

Lb.nr. 1

Ikke landbrugsejendom

Plan 1 og 2

Areal : Matr.nr. 134p: 117699 m<sup>2</sup>

Matr.nr. 134p Varde Markjorder

Ejer : Grundejerforeningen Troldhøjen  
c/o fmd. Jesper Svennesen  
Troldhøjevænget 25  
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 117699 m<sup>2</sup>  
vurd. : 117699 m<sup>2</sup>

Ejendommens beliggenhed :  
Ringkøbingvej, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :  
Ejendomsværdi : kr. 0,-  
Grundværdi : kr. 0,-  
Grundværdi pr. m<sup>2</sup> : 0 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

**Afståelse i alt:** 2040 m<sup>2</sup>  
til cykelsti langs Ringkøbingvej

Hegn m.v. :

Midlertidig afståelse : 3270 m<sup>2</sup>


Afgrøder:


Strukturskade :

	Å kr.	Varig	Midler- tidig
	0		
	0,65	2126	
ialt :		2126	0
Erstatning ialt :			2126

Ejeren kan godkende projektet:  
Dato: 30/1-17  
for Grundejerforeningen Troldhøjen

Ejeren kan godkende erstatningen:  
Dato: 30/1-17  
for Grundejerforeningen Troldhøjen

  
Jesper Svennesen

  
Søren L. Uhl

Nærværende er betinget af, at volden ikke indgår i den midlertidige afståelse af aftale ifbm. æstetsforretning

Lb.nr. 2

Landbrugsejendom

Plan 2

Areal : Matr.nr. 134a: 121711 m<sup>2</sup>

Matr.nr. 134a Varde Markjorder

Ejer : Vikinggenetics f.m.b.a.  
Ebeltoftvej 16  
8960 Randers SØ

Ejendommens areal : matr. : 204881 m<sup>2</sup>  
vurd. : 204881 m<sup>2</sup>

Ejendommens beliggenhed :  
Ringkøbingvej 90, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :  
Ejendomsværdi : kr. 9.927.100,-  
Grundværdi : kr. 9.927.100,-  
Grundværdi pr. m<sup>2</sup> : 48,45 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

**Afståelse i alt:** 680 m<sup>2</sup>  
til cykelsti langs Ringkøbingvej

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :

Ca. 190 lb. m hegn fjernes

Midlertidig afståelse : 1210 m<sup>2</sup>

Afgrøder:

Strukturskade :

605 m<sup>2</sup> let  
605 m<sup>2</sup> tung

Á kr.	Varig	Midler- tidig
50	34000	
	63	
90	17100	
0,65		787
0,42		254
3,60		2178
ialt :	51163	3219
		54382

Erstatning ialt :

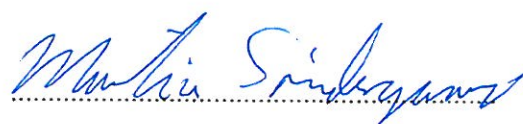
Ejeren kan godkende projektet:

Dato: 12/1-17  
for Vikinggenetics f.m.b.a.



Ejeren kan godkende erstatningen:

Dato: 12/1-17  
for Vikinggenetics f.m.b.a.



Lb.nr. 3

Landbrugsejendom

Plan 2 og 3

Matr.nr. 47c og 117 Varde Markjorder

Areal : Matr.nr. 47c: 93227 m<sup>2</sup>  
Matr.nr. 117: 19538 m<sup>2</sup>

Ejer : Claus Sandholt Nielsen  
Ringkøbingvej 70  
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 417270 m<sup>2</sup>  
vurd. : 417270 m<sup>2</sup>

Ejendommens beliggenhed :  
Ringkøbingvej 102, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :  
Ejendomsværdi : kr. 4.950.000,-  
Grundværdi : kr. 1.661.900,-  
Grundværdi pr. m<sup>2</sup> : 3,98 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

**Afståelse i alt:** 260 m<sup>2</sup>  
til cykelsti langs Ringkøbingvej  
matr.nr. 117: 210 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 47c: 10 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 47c: 370 m<sup>2</sup>

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :

Ca. 60 meter levende hegn fjernes på matr.nr. 117  
Ca. 140 meter levende hegn fjernes på matr.nr. 47c

Midlertidig afståelse :

Afgrøder:

Strukturskade :

Á kr.	Varig	Midler- tidig
0		
	17	
123	7380	
123	17220	
ialt :	24617	0
		24617

Erstatning ialt :

Ejeren kan godkende projektet:  
Dato:

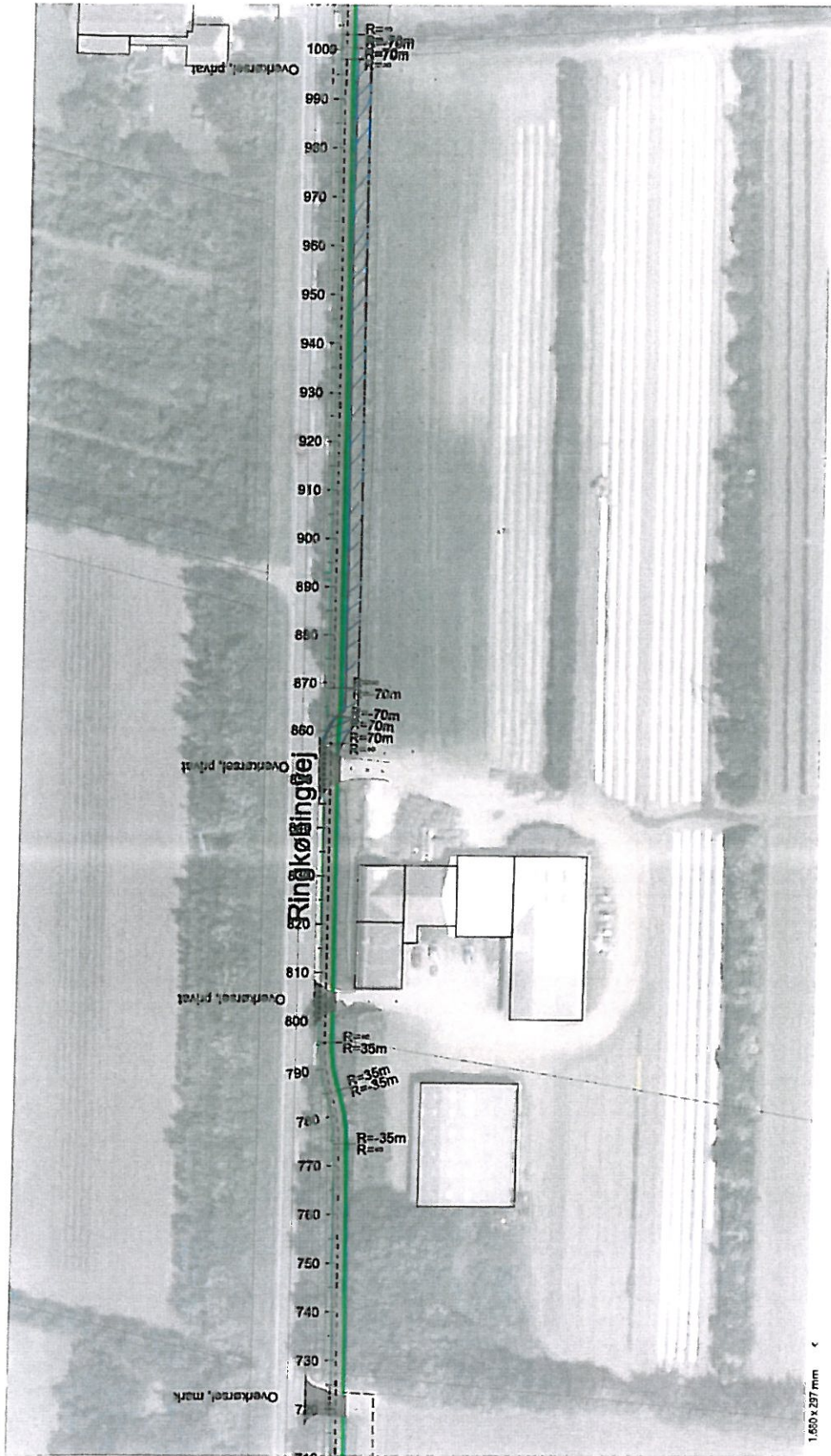


Claus Sandholt Nielsen

Ejeren kan godkende erstatningen:  
Dato:

1/3-17  


Claus Sandholt Nielsen



**Lb.nr. 4**

Landbrugsejendom

Plan 3 og 4

Areal : Matr.nr. 103c: 103030 m<sup>2</sup>

Matr.nr. 103c Varde Markjorder

Ejer : Thomas Deleuran Hansen Holding Aps  
Nørremarksvej 169  
6800 VardeEjendommens areal : matr. : 103030 m<sup>2</sup>  
vurd. : 103030 m<sup>2</sup>Ejendommens beliggenhed :  
Ringkøbingvej 108, 6800 VardeVurdering pr. 01.10.2015 :  
Ejendomsværdi : kr. 1.600.000,-  
Grundværdi : kr. 472.900,-  
Grundværdi pr. m<sup>2</sup> : 4,59 kr. (gennemsnit)

## ERSTATNING

**Afståelse i alt:** 500 m<sup>2</sup>  
til cykelsti langs Ringkøbingvej

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :  
Ca. 120 meter levende hegn fjernesMidlertidig afståelse : 30 m<sup>2</sup>Afgrøder:Strukturskade :

Å kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
	32	
123	14760	
0,65		20
<b>Ialt :</b>	<b>14792</b>	<b>20</b>
<b>Erstatning ialt :</b>		<b>14812</b>

Ejeren kan godkende projektet:  
Dato:Ejeren kan godkende erstatningen:  
Dato:.....  
Thomas Deleuran Hansen.....  
Thomas Deleuran Hansen

Lb.nr. 5

Landbrugsejendom

Plan 4

Matr.nr. 103b og 114d Varde Markjorder

Areal : Matr.nr. 103b: 49370 m<sup>2</sup>  
Matr.nr. 114d: 71113 m<sup>2</sup>

Ejer : Bodil Grønbech Sørensen og  
Torben Sørensen  
Ringkøbingvej 116  
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 128527 m<sup>2</sup>  
vurd. : 128527 m<sup>2</sup>

Ejendommens beliggenhed :  
Ringkøbingvej 116, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :  
Ejendomsværdi : kr. 2.650.000,-  
Grundværdi : kr. 548.300,-  
Grundværdi pr. m<sup>2</sup> : 4,27 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

**Afståelse i alt:** 780 m<sup>2</sup>  
til cykelsti langs Ringkøbingvej  
matr.nr. 103b: 380 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 114d: 40 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 114d: 360 m<sup>2</sup>

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :  
Ca. 230 (120+110) lb. m levende hegn fjernes

Midlertidig afståelse i alt: 1640 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 103b: 620 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 114d: 1020 m<sup>2</sup>

Afgrøder:

Strukturskade :  
820 m<sup>2</sup> let  
820 m<sup>2</sup> tung

Å kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
	45	
123	28290	
0,65		403
0,65		663
0,42		345
3,60		2952
ialt :	28335	4363
		32698

Erstatning ialt :

Ejeren kan godkende projektet:  
Dato: 19.1.17.

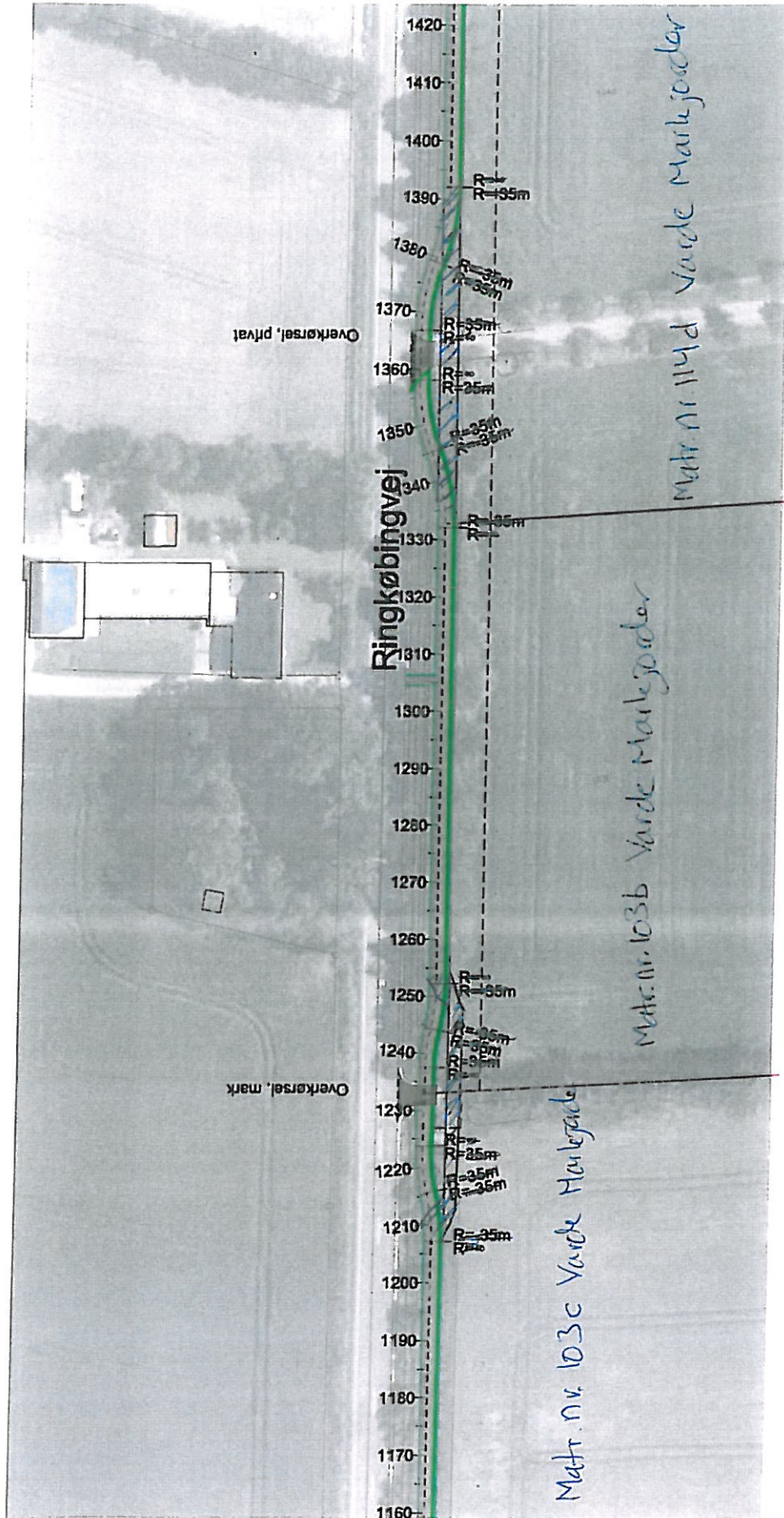
Ejeren kan godkende erstatningen:  
Dato: 19.1.17

  
Bodil Grønbech Sørensen

  
Bodil Grønbech Sørensen

  
Torben Sørensen

  
Torben Sørensen



Lb.nr. 6

Landbrugsejendom

Plan 4 og 5

Matr.nr. 149b Varde Markjorder

Areal : Matr.nr. 149b: 115138 m<sup>2</sup>

Ejer : Peter Guldborg Poulsen  
Ringkøbingvej 120  
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 115138 m<sup>2</sup>  
vurd. : 115138 m<sup>2</sup>

Ejendommens beliggenhed :  
Ringkøbingvej 120, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :  
Ejendomsværdi : kr. 2.000.000,-  
Grundværdi : kr. 399.500,-  
Grundværdi pr. m<sup>2</sup> : 3,47 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

**Afståelse i alt:** 350 m<sup>2</sup>  
til cykelsti langs Ringkøbingvej

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :  
Ca. 110 lb. m levende hegn fjernes delvist

Midlertidig afståelse : 80 m<sup>2</sup>

Afgrøder:

Strukturskade :  
40 m<sup>2</sup> let  
40 m<sup>2</sup> tung

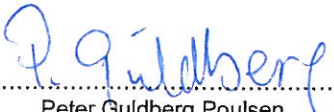
Å kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
	18	
90	9900	
0,65		52
0,42 3,60		17 144
Ialt :	9918	213
		<b>10131</b>

Erstatning ialt :

Ejeren kan godkende projektet:  
Dato:

Ejeren kan godkende erstatningen:  
Dato:

  
Peter Guldborg Poulsen

  
Peter Guldborg Poulsen



Lb.nr. 7

Landbrugsejendom

Plan 5

Areal : Matr.nr. 147a: 105342 m<sup>2</sup>

Matr.nr. 147a Varde Markjorder

Ejer : Niels Holm Christiansen  
Kærhøgevej 31  
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 127102 m<sup>2</sup>  
vurd. : 127102 m<sup>2</sup>

Ejendommens beliggenhed :  
Ringkøbingvej 124, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :  
Ejendomsværdi : kr. 1.600.000,-  
Grundværdi : kr. 452.500,-  
Grundværdi pr. m<sup>2</sup> : 3,56 kr. (gennemsnit)

### ERSTATNING

**Afståelse i alt:** 500 m<sup>2</sup>  
til cykelsti langs Ringkøbingvej

Oversigtsareal pålægges 61 m<sup>2</sup>

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :  
Ca. 130 lb. m levende hegn fjernes

Midlertidig afståelse :

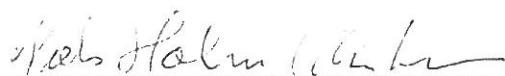
Afgrøder:

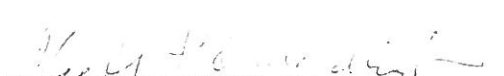
Strukturskade :

Á kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
4,50	275	
	29	
123	15990	
ialt :	16294	0
Erstatning ialt :		16294

Ejeren kan godkende projektet:  
Dato:

Ejeren kan godkende erstatningen:  
Dato:

  
.....  
Niels Holm Christiansen

  
.....  
Niels Holm Christiansen

Lb.nr. 8

Landbrugsejendom

Plan 5, 6 og 7

Matr.nr. 116e og 162c Varde Markjorder

Areal : Matr.nr. 116e: 74570 m<sup>2</sup>  
Matr.nr. 162c: 33264 m<sup>2</sup>

Ejer : Knud Højland Lorentzen  
Stilbjergvej 112, Frisvad  
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 858205 m<sup>2</sup>  
vurd. : 858205 m<sup>2</sup>

Ejendommens beliggenhed :  
Stilbjergvej 112, Frisvad, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :  
Ejendomsværdi : kr. 13.200.000,-  
Grundværdi : kr. 3.149.800,-  
Grundværdi pr. m<sup>2</sup> : 3,67 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

**Afståelse i alt:** 930 m<sup>2</sup>  
til cykelsti langs Ringkøbingvej  
matr.nr. 116e: 510 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 162c: 120 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 162c: 300 m<sup>2</sup>

Oversigtsareal pålægges 57 m<sup>2</sup>

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :

Ca. 130 lb. m levende hegn på matr.nr. 116 fjernes

Midlertidig afståelse i alt: 2320 m<sup>2</sup>  
Matr.nr. 116e: 1030 m<sup>2</sup>  
Matr.nr. 162c: 1290 m<sup>2</sup>

Afgrøder:

Strukturskade :

Let 1160 m<sup>2</sup>  
Tung 1160 m<sup>2</sup>

Å kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
4,50	257	
	49	
90	11700	
0,65		1508
0,42		488
3,60		4176
Ialt :	12006	6172
Erstatning ialt :		18178

Ejeren kan godkende projektet:  
Dato:

  
.....  
Knud Højland Lorentzen

Ejeren kan godkende erstatningen:  
Dato:

  
.....  
Knud Højland Lorentzen



Matr. nr. 162b Vårde, Markgården

Matr. nr. 162c Vårde, Markgården

143

137

Overkørsel privat

135

Sv. Bæltvej overløst, markgrusgrav

nr 138

R=100m

R=100m

R=100m

R=100m

R=100m

R=100m

R=100m

2640  
2630  
2620  
2610  
2600  
2590  
2580  
2570  
2560  
2550  
2540  
2530  
2520  
2510  
2500  
2490  
2480  
2470  
2460  
2450  
2440  
2430  
2420  
2410  
2400  
2390  
2380  
2370  
2360  
2350  
2340  
2330  
2320  
2310  
2300  
2290

Lb.nr. 9

Ikke landbrugsejendom

Plan 6

Matr.nr. 116d Varde Markjorder

Areal : Matr.nr. 116d: 4139 m<sup>2</sup>

Ejer : Boye Horsted  
Ingemannsvej 7, 6800 Varde  
og Svend Erik Skov  
Hjertingvej 6, 6.th., 6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 534836 m<sup>2</sup>  
vurd. : 534836 m<sup>2</sup>

Ejendommens beliggenhed :  
Frisvadvej 94, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :  
Ejendomsværdi : kr. 4.150.000,-  
Grundværdi : kr. 1.060.600,-  
Grundværdi pr. m<sup>2</sup> : 1,98 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

**Afståelse i alt:** 10 m<sup>2</sup>  
til cykelsti langs Ringkøbingvej

Hegn m.v. :

Midlertidig afståelse :

Afgørder:

Strukturskade :

Á kr.	Varig	Midler- tidig
0	0	
ialt :	0	0
		0

Erstatning ialt :

Ejeren kan godkende projektet:

Dato:

2/2 2017 *B. Horsted*

Boye Horsted

*Svend Erik Skov*

Svend Erik Skov

Ejeren kan godkende erstatningen:

Dato:

2/2 2017 *B. Horsted*

Boye Horsted

*Svend Erik Skov*

Svend Erik Skov

Lb.nr. 10

Landbrugsejendom

Plan 6 og 7

Areal : Matr.nr. 79d: 20997 m<sup>2</sup>

Matr.nr. 79d Varde Markjorder

Ejer : Vita Olesen og  
Carsten Damgaard Nielsen  
Ringkøbingvej 132  
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 20997 m<sup>2</sup>  
vurd. : 20997 m<sup>2</sup>

Ejendommens beliggenhed :  
Ringkøbingvej 132, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :  
Ejendomsværdi : kr. 3.300.000,-  
Grundværdi : kr. 853.700,-  
Grundværdi pr. m<sup>2</sup> : 40,66 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

**Afståelse i alt:** 500 m<sup>2</sup>  
til cykelsti langs Ringkøbingvej  
Matr.nr.79d: 20 m<sup>2</sup>  
Matr.nr.79d: 480 m<sup>2</sup>

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :  
Ca. 150 lb. meter levende hegn fjernes  
Ca. 90 lb. meter (1 række) levende hegn fjernes

Erstatning for plankeværk iht. tilbud

Midlertidig afståelse :

Afgrøder:

Strukturskade :

Å kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
	28	
123	18.450	
41	3.690	
	106.000	
Ialt :	128.168	0
		128.168

Erstatning ialt :

Ejeren kan godkende projektet:  
Dato: 9/3-17

Ejeren kan godkende erstatningen:  
Dato: 9/3-17

  
.....  
Vita Olesen

  
.....  
Vita Olesen

  
.....  
Carsten Damgaard Nielsen

  
.....  
Carsten Damgaard Nielsen

Lb.nr. 11

Landbrugsejendom

Plan 7 og 8

Matr.nr. 162b Varde Markjorder  
Matr.nr. 4c Lunderup Hgd., Varde Jorder

Areal : Matr.nr. 162b: 14460 m<sup>2</sup>  
Matr.nr. 4c : 129114 m<sup>2</sup>

Ejer: Jens Kristensen  
Ringkøbingvej 150  
6800 Varde

Ejendommens areal : matr. : 143574 m<sup>2</sup>  
vurd. : 143574 m<sup>2</sup>

Ejendommens beliggenhed :  
Ringkøbingvej 150, 6800 Varde

Vurdering pr. 01.10.2015 :  
Ejendomsværdi : kr. 1.900.000,-  
Grundværdi : kr. 445.700,-  
Grundværdi pr. m<sup>2</sup> : 3,10 kr. (gennemsnit)

ERSTATNING

**Afståelse i alt:** 1700 m<sup>2</sup>  
til cykelsti langs Ringkøbingvej  
matr.nr. 162b: 700 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 4c: 410 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 4c: 590 m<sup>2</sup>

Skattekompensation 2017-2018

Hegn m.v. :  
Ca. 400 m<sup>2</sup> fredskov fjernes  
Ca. 210 lb. m levende hegn fjernes

Midlertidig afståelse i alt: 2990 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 162b: 1210 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 4c: 740 m<sup>2</sup>  
matr.nr. 4c: 1040 m<sup>2</sup>

Afgroeder:


Strukturskade :  
Let 1495 m<sup>2</sup>  
Tung 1495 m<sup>2</sup>

Å kr.	Varig	Midler- tidig
0 Jf. aftale		
	89	
15 ( 90 )	6000 18900	
0,65		1944
0,42 3,60		628 5382
Ialt :	24989	7954
		32943

Erstatning ialt :

Ejeren kan godkende projektet:  
Dato:

Ejeren kan godkende erstatningen:  
Dato:

  
.....  
Jens Kristensen

  
.....  
Jens Kristensen

